



Cernavoda, str. Gheorghe Doja nr. 1A județul Constanța; cod postal 905200; CUI 4304754; Telefon/fax Secretariat: 0241 236460 Telefon fisier: 0241 237812; e-mail: spitalcernavoda@yahoo.com ; www.spitalul-cernavoda.ro ; Operator de date Numar Registrul General 37840 ; SR EN ISO 9001:2015 Certificat nr.: 16528 C (Ediția 2 Reviză 2 04.11.2019)

## ANUNT



Spitalul Orasenesc Cernavoda solicita oferte pentru incheierea unui contract pt executie Lucrari de reparatii si reamenajare spatii corp C - etaj, conform caiet de sarcini atasat.

Doritorii vor depune oferta la secretariatul Spitalului Orasenesc Cernavoda, str. Gheorghe Doja, nr. 1A .

Termenul de depunere a ofertelor este 28.04.2022, ora 14.30 .

Orice lamuriri se pot solicita la telefon :

- 0736809610 – referent in specialitate Cocor Laura

Manager,

Ec. Sponoche Marius



Intocmit,

Ec. Neamtu Nicoleta - comp. achizitii



Cernavoda, str. Gheorghe Doja nr. 1A județul Constanța; cod postal 905200; CUI 4304754; Telefon/fax Secretariat: 0241 236460 Telefon fisier: 0241 237812;  
e-mail: spitalcervavoda@yahoo.com ; www.spitalul-cernavoda.ro ; Operator de date Numar Registrul General 37840 ;  
SR EN ISO 9001:2015 Certificat nr.: 16528 C (Ediția 2 Revizia 2 04.11.2019)



## CAIET DE SARCINI

### REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ

## **1. DATE GENERALE**

### **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

#### **AL SPITALULUI ORASENESC CERNAVODA**

**Cod CPV:** 45453000-7 LUCRARI DE REPARATII GENERALE SI DE RENOVARE

Tipul achizitiei : **DIRECTA REPARATII SI REAMENAJARE SPATII  
CORP C ETAJ**

Valoare estimata: 111877 lei ( CU TVA )

Sursa de finanțare: **Bugetul PROPRIU**

## **2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie lucrarea **REPARATII SI  
REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

**LA SEDIUL SPITALULUI ORASENESC CERNAVODA, STR GHE.DOJA,  
NR 1A,COD POSTAL 905200,JUD CONSTANTA**

2.2 Prezentul Caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate  
pentru lucrarea de

### **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

2.3 Persoana de contact: Referent in specialitate **COCOR LAURA** tel 0736809610

## **3. DOMENIUL DE APLICARE**

3.1 Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele executiei  
lucrării de **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

3.2 Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul  
lucrărilor.

3.3 Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a  
respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare

**3.4** Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza : C3 – 76 – Normativ pentru executarea lucrărilor de zugrăveli și vopsitorii, cu completările ulterioare .

#### **4. INFORMAȚII LOCAȚIE**

4.1 Amplasamentul investiției se află în CERNAVODA, str. GHE.DOJA, nr. 1A, jud. CONSTANTA

4.2 Construcția asupra căreia se intervine este identificată ca și Corp C.

#### **5.1 Generalități**

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice și necesarul de materiale pentru execuția lucrării de **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

- **Pregătire spații ( îndepărtare gresie, faianta, parchet existente )**
- **Zugrăvit 1200 mp – lavabil antibacterian**
- **Sapa autonivelanta – 240 mp**
- **Linoleum antibacterian – 240 mp**
- **Chiuvețe ceramice cu semipicioar- 3 buc**
- **Usă pvc 2.40 m / 1.40 m cu laminator – 1 buc**
- **Usă pvc 2.44 m / 0.96 m cu laminator – 1 buc**
- **Geamuri pvc 1.60 m / 1.30 m reflexive, cu sistem deschidere oscilobatante – 2 buc**
- **Placi rigips – 60 buc**

**Este obligatorie vizitarea amplasamentului .**

#### **5.2. Standarde și normative de referință**

- Legea 10 / 95 privind calitatea în construcții și alte reglementări specifice în domeniu;
- CI40 – 86 – normative pentru verificarea calității lucrărilor;

- C17 – 82 – instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor ;
- STAS 545/I-80 – Ipsos in constructii;
- STAS 2634-80 – verificarea calitatii materialelor

### **5.3 Materiale**

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să respecte Legea 10 / 95 privind calitatea in constructii si alte reglementari specifice in domeniu .

Materialele utilizate la executare vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

### **5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor**

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

### **5.6 Condiții de execuție a lucrării de REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C ETAJ**

se executa în conformitate cu lista cu cantitati de lucrari și prevederile prezentului Caiet de sarcini.

### **5.7 Condiții de calitate și verificarea lucrărilor**

Pe parcursul execuției lucrării de **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII  
CORP C ETAJ**

se verifică în mod special de către executant:

- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;

- recepția lucrării de **REPARATII SI REAMENAJARE SPATII CORP C  
ETAJ**

SE FACE LA TERMINAREA COMPLETA - eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

## **6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

### **6.1 Măsurile generale**

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții .

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnală din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

## **6.2 Materiale**

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

## **7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU**

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

## **8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI**

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

## **9. PREZENTAREA OFERTEI**

9.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

## **10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE**

10.1 Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini și va fi însoțită de un memoriu tehnic în care se va descrie, în ordinea operațiunilor executate, tehnologia și metodele folosite pentru realizarea lucrării, care trebuie să fie cel puțin la nivelul specificat de producătorii materialelor.

10.2 Totodată, în memoriul tehnic, se vor specifica materialele folosite cu menționarea caracteristicilor tehnice ale acestora, cantitatea de amorsă utilizată/mp și alte detalii pe care ofertanții le consideră semnificative.

10.3 Totodată facem mențiunea că devizele de lucrări trebuie separate pentru fiecare tip de lucrare în parte, iar valoarea totală a lucrării va cuprinde un centralizator general, cu valoarea cumulată, inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul și cheltuielile către stat, indirecte și profit.

10.4 Ofertanții vor include în devizele oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor .

10.5 Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 30 zile lucratoare .

## **11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

11.1 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;

- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

11.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

11.3 Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.



11.4 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

**12. PERIOADA DE EXECUȚIE** - Termenul de execuție și predare a lucrării: 30 zile lucratoare de la semnarea Contractului de execuție.

### **13. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRARILOR**

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor legale, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

13.2 În termen de 5 zile de la terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucru.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de 24 luni.

### **14. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de 30 zile de la recepția lucrării, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

### **15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și semnată de reprezentantul autorizat al ofertantului. În cazul documentelor emise de organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Propunerea tehnică și propunerea financiară, însoțite de Formularul de ofertă se vor introduce în plic și oferta astfel alcătuită va fi depusă la secretariatul SPITALULUI ORASENESC CERNAVODA, str. GHE.DOJA, nr. 1A, jud. CONSTANTA, însoțită de Scrisoarea de înaintare.

**16. DATA LIMITA DE DEPUNERE A OFERTEI: 28.04.2022 ORA 14.30 .**

**17. POSIBILITATEA RETRAGERII SAU MODIFICĂRII OFERTEI**

Orice ofertant are dreptul de a-si modifica sau de a-si retrage oferta numai până la de **28.04.2022 ORA 14.30**, data limita stabilita pentru depunerea ofertei.

**18. DESCHIDEREA OFERTELOR : 28.04.2022 ORA 15.00.**

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul CERNAVODA, str. GHE.DOJA, nr. 1A, jud. CONSTANTA

**19. OFERTE ÎNTÂRZIATE**

Ofertele întârziate sunt cele care au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare.

**20. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - Prețul cel mai scăzut**

În situația în care ofertanții au propunerea financiară identică, departajarea se face în funcție de durata de garanție, durata cea mai mare de garanție asigurând întâietate.

**21. ATRIBUIREA CONTRACTULUI**

21.1 Ajustarea prețului contractului NU se permite.

21.2. Garanția de bună execuție este de 5 % din valoarea fără TVA a lucrărilor executate. Garanția de bună execuție va fi virată într-un cont de garanție ce va fi deschis de către operatorul economic și va fi comunicat, în scris, autorității contractante, înainte de inițierea semnării contractului sau se va reține din plata efectuată de către beneficiar în urma finalizării lucrării.



Intocmit,  
Comp.Tehnic-Administrativ  
Jr.Cocor Laura